

Legenda

Zone urbane esistenti della microtrasformazione

- A aree urbane con edifici e aggregati edifici di antico impianto, esistenti e prevalentemente residenziali (art. 6.1)
B1 aree urbane con isolati chiusi da edifici, esistenti e prevalentemente residenziali (art. 6.2)
B2 aree urbane con isolati chiusi da edifici e muri, esistenti e prevalentemente residenziali (art. 6.3)
B3 aree urbane con corti aperte, esistenti e prevalentemente residenziali (art. 6.4)
B4 aree urbane con recinti per l'edilizia aperta, esistenti e prevalentemente residenziali (art. 6.5)
B5 aree urbane con caratteri medioborghesi e commistione delle destinazioni d'uso, esistenti (art. 6.6)
B6 aree urbane con recinti per case a schiera, esistenti e di completamento, prevalentemente residenziali (art. 6.7)
B7 aree urbane con edifici isolati su lotto, esistenti e di completamento, prevalentemente residenziali (art. 6.8)

Zone del verde privato e della microtrasformazione

- BV1 lotti con edifici isolati e con verde privato di pregio, esistenti e prevalentemente residenziali (art. 7.1)
BV2 aree per il verde e impianti sportivi privati (art. 7.2)
BV3 lotti recintati per il verde privato del tempo libero, prevalentemente esistenti (art. 7.3)

Zone di riqualificazione e trasformazione sottoposte a progettazione unitaria

- CRU n. comparati di riqualificazione urbana (art. 8.1)
ZRT zone di ridefinizione del tessuto residenziale legate al completamento dello spazio pubblico (art. 8.2)

Zone di trasformazione sottoposte a progettazione unitaria per l'espansione residenziale

- C1n aree per l'espansione unitaria residenziale (art. 9.2)
C2n aree per l'espansione unitaria residenziale (art. 9.3)
C3n aree per l'espansione unitaria residenziale (art. 9.4)

Zone urbane della microtrasformazione, per la produzione e il commercio

- BP1 aree e lotti isolati con edifici a destinazione produttiva in area urbana, esistenti e di completamento (art. 10.1)
BP2 grandi recinti isolati, con edifici a destinazione produttiva in area urbana, esistenti (art. 10.2)
BP3 aree con edifici a destinazione produttiva e di formazione unitaria, esistenti e di completamento (art. 10.3)
BP4 aree e lotti con edifici a destinazione commerciale, esistenti e di completamento (art. 10.4)
BP4a lotti per impianti di deposito e distribuzione carturari ed attività connesse (art. 10.4a)
BP5 aree per lo spazio aperto a destinazione produttiva, esistenti e di completamento (art. 10.5)

Zone di riqualificazione e trasformazione sottoposte a progettazione unitaria per l'espansione delle attività produttive

- CRU n. comparati di riqualificazione urbana a destinazione industriale e artigianale (art. 11.1)
D n. aree per l'espansione unitaria produttive (art. 11.2)

Zone dello spazio aperto agricolo

- E1 spazio aperto dei grandi recinti per la produzione agricola intensiva (art. 12.1)
E2 spazio aperto non recintato per la produzione agricola estensiva (art. 12.2)

Zone per servizi e attrezzature di interesse collettivo

- Stigla aree per spazi e impianti di uso pubblico, di interesse comunale (art. 13.1)
TUStigla lotti per impianti tecnologici urbani (art. 13.2)
Fisiga aree per spazi e impianti di uso pubblico, di interesse generale (art. 13.3)
FSN aree per attrezzature ferroviarie (art. 13.4)

Perimetri di comparati attuativi per la realizzazione di servizi pubblici

- CSP n. completamento dello spazio pubblico (art. 8.2)
APS n. situazione di parcheggi sotterranei (art. 13.1.4)

Tracciati tematici (art. 14)

- 000000 tracciato del centro storico (art. 14.2.1)
000000 tracciato del terziario (art. 14.2.2)
000000 strade mercato (art. 14.2.3)
000000 tracciato della struttura pedonale nel centro storico (art. 14.2.4)
000000 tipo 5: Corso Matteotti (art. 14.2.5)
000000 tipo 6: Via della Repubblica (art. 14.2.6)

Perimetri e limiti

- sigla perimetro di zona
sigla perimetro di piano attuativo o, se previsto, di concessione convenzionata o di opera pubblica
linea delle sedi stradali (art. 16)
perimetro del parco locale di interesse sovracomunale (art. 15)
limiti delle fasce di rispetto (art. 4)
sorgenti, pozzi e punti di presa di acque destinate al consumo umano e relative fasce di rispetto assoluto (art. 4.5)

Istruzioni per la progettazione (art. 3.3)

- segno di sezione

Disposizioni per il trattamento dello spazio aperto (artt. 3.3.2 - 3.3.3)

- carreggiata stradale
tracciato di percorso ciclopedonale
tracciato di percorso pedonale
tracciato di percorso carrabile
passerella e sottopassaggio ciclopedonali in sede propria
sottopassaggio carrabile
accesso pedonale
accesso carrabile
accesso ai parcheggi interrati
fonti di accessi carrabili
superficie impermeabile
superficie semipermeabile
superficie permeabile
abitatura
massa boscosa
albero isolato
ingresso al Parco locale di interesse sovracomunale

Disposizioni per l'insediamento degli edifici (artt. 3.3.2 - 3.3.3)

- area di concentrazione fondaria
fronte di attestamento dell'edificazione
fronte di edificazione continua
costruzione in aderenza



Table with 4 columns listing symbols and their corresponding urban planning terms such as 'p Autonomie e parcheggi', 'ST Sport', 'SC Spettacolo e cultura', etc.

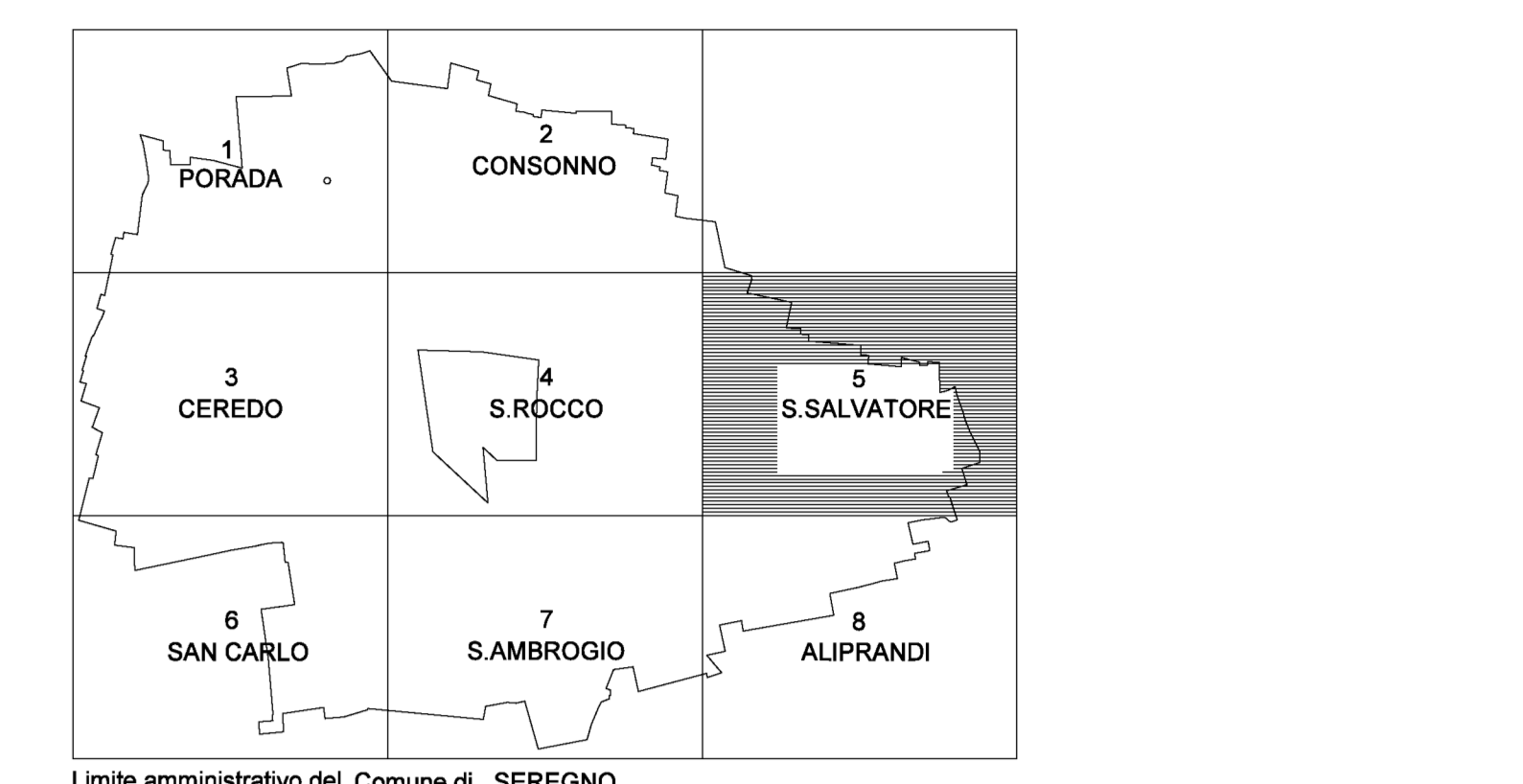
Table with 4 columns listing symbols and their corresponding urban planning terms such as 'IB Istruzione dell'obbligo', 'OS Ospedali e servizi sanitari', 'AI Attrezzature pubbliche a servizio delle imprese', etc.

Table with 4 columns listing symbols and their corresponding urban planning terms such as 'AS Attrezzature speciali', 'AF Attrezzature ferroviarie esistenti', 'AF1 scali ferroviari', etc.

Table with 4 columns listing symbols and their corresponding urban planning terms such as 'MO Tipi di intervento', 'MS manutenzione ordinaria', 'R restauro', etc.

Seregno (MI) Variante generale al Piano regolatore

Tavola Disciplina degli interventi e delle destinazioni d'uso nel territorio comunale Scala 1:2000



Limite amministrativo del Comune di SEREGNO

Alessandro Balducci, Stefano Boeri, Francesco Infussi con Antonio Longo (coordinatore Ufficio di Piano) Antonella Bruzese, Maddalena De Ferrari, Caterina Gleiser Consulente per gli aspetti giuridici: Claudio Colombo Elaborazioni informatiche: S.I.S.Ter. (Ruggero Bonnicioli, Stefano Stabini) Adozione: Controllo/revisione Approvazione Accoglimento modifiche Efficacia

Table with 2 columns: '1. ELENCO VARIANTI CHE HANNO INTERESSATO LA TAVOLA 24' and '2. VARIANTI ART. 2 L.R. 23/1997'. It lists various planning variants with their dates and legislative references.